



 Gemeinde Gilching

ZEICHENERKLÄRUNG LANDSCHAFTSPFLEGERISCHE BEGLEITPLANUNG

SCHUTZMASSNAHMEN ZUR KONFLIKTVERMEIDUNG

-  **K12** Schutz von landschaftsprägenden Alleebäumen durch Zaun (gem. DIN 18920 Schutz von Bäumen bei Baumaßnahmen)
-  **K10** Archäologische Auswertung des Bodenkerns mit den relevanten angrenzenden Flächen in Zusammenarbeit mit den Fachbehörden der Denkmalpflege nach Bedarf während der Bauarbeiten

AUSGLEICHMASSNAHMEN

-  **A4 KV** Sanierung der ökologisch verarmten Kulturlandschaft im Nordwesten Gilchings. Die Ausgleichsfläche besteht aus fünf Teilflächen in einer tatsächlichen Größe von (1,51_ha) 1,70_ha (naturschutzrechtlich wirksame Größe (0,75_ha) 0,85_ha)
 - A4.1, A4.2, A4.5, Flurdurchgrünung und Extensivierung zu Rohbodenstandorten
 - Förderung und Wiederherstellung lebensraumtypischer (Sonder-) Strukturen als Lebensraumkomplex für Offenlandarten.
 - Verbesserung der Nahrungsversorgung durch Umwandlung von Acker in Offenlandstandorte (z.T. Rohbodensukzession) sowie eine zeitlich gestaffelte Nutzung (unterschiedliche Mahdtermine)
 - A4.3 und A4.4 und A4.6 Flurdurchgrünung und Extensivierung von Grünland
 - Flurdurchgrünung mit kleinteiligen Strukturen
 - Anlage einer Straußabwiese mit Strukturelementen
 - Entwicklung naturnaher Trocken-, feucht- und Gehölzflächen zur Strukturreichung des Gebietes

GESTALTUNGSMASSNAHMEN

-  **G6 K6** Aufbau eines straßenbegleitenden Waldrandes durch Pflanzung von standortgerechten Strüchern zur Wiederherstellung der Waldfunktion. Klimaschutz, regional
-  **G7 K8** Pflanzung von siedlungsbegleitenden Einzelbäumen und Gehölzen zur landschaftsgerechten Eingrünung der Straße und zur Entwicklung der innerörtlichen Grünzüge von Gilching
-  **G8 BB, K9** Neugestaltung des Landschaftsbildes. Dichte Gehölzpflanzung zur Gestaltung des Lärmschutzwalls im Offenland des Gilchinger Beckens. Reduktion der Beeinträchtigungen der Blickbeziehungen der Außenbereichssiedlungen
-  **G9 K9** Pflanzung einer siedlungsbegleitenden Baumreihe zur landschaftsgerechten Eingrünung der Straße. Verbindung des Ortsrandgrüns mit den Ausgleichsmaßnahmen. Flurdurchgrünung, sowie Verzahnung des Ortsrandes mit der Landschaft westlich der Straße
-  **G10 K11** Gewässerrenaturierung (Teilstück) eines nährstoffreichen Grabens. Naturnaher Gewässergestaltung im Bereich des rückgebauten Straßenschnitts, Anlage von Pufferstreifen(5m)
-  **G11 K12** Anlage straßenbegleitender Baumreihen (Sommerlinde – Tilia platyphyllos), Entwicklung eines wärmeliebenden Saums durch Sukzession auf Kies nach Rückbau des bestehenden Straßenkörpers. Auf den übrigen Flächen Rohbodenstandort mit Entwicklungsziel Gras- und Krautflur nährstoffarm.

ZEICHENERKLÄRUNG MASSNAHMEN

-  Waldandaufbau: äußere Waldrandlinie
-  Gehölzfläche: geschlossene Strauch- und Baumpflanzung
-  Streuobstbäume und Strauchhecke auf frischer Extensivwiese
-  Einzelbaumpflanzung
-  Landschaftsrasen
-  Rohbodenstandort ohne Oberboden. Entwicklungsziel: Halbrockerrasen
-  Schutzzaun während der Bauarbeiten gem. DIN
-  Rückbau und Rekultivierung von versiegelten Straßen und Wegen
-  Beeinträchtigungszone im Straßennahbereich
-  Grenze des Plangebietes

SCHUTZGEBIETE/ BESTAND

-  LSG Landschaftsschutzgebiet
-  Trinkwasserbrunnen Schutzzone I
-  Vorschlag zum Trinkwasserschutzgebiet für Brunnen IV (Bsp. Dr. Saal und Partner)
-  Trinkwasserschutzgebiet Bestand
-  Äußerer Waldrand
-  Bodendenkmal (nachrichtliche Übernahme aus dem Flächennutzungsplan mit Nr.)

ZEICHENERKLÄRUNG Planung_Straße

-  Gehweg
-  Einweisselung
-  Bürgersteig
-  Fahrbahn
-  Trennfläche
-  Gelände
-  Donnerschlag
-  Planer
-  Landschaftswall

SIEDLUNGSFLÄCHEN

-  allgemeine Wohnanlage
-  reine Wohnanlage
-  Dorfgebiet
-  Sondergebiet
-  Gewerbegebiet

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
T2	Anpassung des Konflikts KV an die geänderte technische Planung -Veränderung des Gelände- und Maßstabes vom Flurstücksweg zum BIV 4 -Zusätzlicher Fuß- und Wegweg auf Flurstück 2025 -Anpassung des Landschaftswalls bei T-400 (Veränderung) -Veränderung des Landschaftswalls im Bereich nördlich des BIV 6	20.11.2015	Goslich

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
T1	Anpassung der Landschaftsrenaturierung an den zusätzlich geänderten bzw. geänderten Gelände- und Maßstab -Anpassung der Ausgleichsfläche A4.2 an geänderte Unterführung BIV4 -Anpassung der Ausgleichsfläche A4.4 an geänderte Unterführung BIV4 -Neuweisung zusätzlicher Ausgleichsflächen A4.6 im Bereich BIV5 durch zusätzliche Verengung	15.06.2012	Rohweder

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
		Juli 2011	Rohweder
		August 2011	Rohweder
		20.11.2015	Goslich

		Untertage: 12,3 Eben Nr.: 2 T2
Planfeststellung St 2069 Olching - Starnberg Westumfahrung Gilching		bearbeitet gezeichnet geprüft Landschaftspflegerischer Maßnahmenplan
Maßstab 1 : 2000		2. Februar 2011, 2015 Gilching, den 10.08.2011 Gemeinde Gilching

Aufgestellt: Gilching, den 10.08.2011 Gemeinde Gilching	2. Februar 2011, 2015 Gilching, den 10.08.2011 Gemeinde Gilching
Manfred Walter, 1. Bürgermeister	Manfred Walter, 1. Bürgermeister