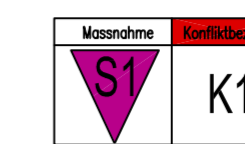
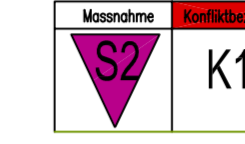




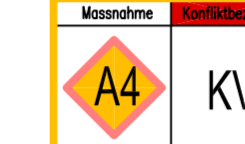
 Gemeinde Gilching

ZEICHENERKLÄRUNG LANDSCHAFTSPFLEGERISCHE BEGLEITPLANUNG

SCHUTZMASSNAHMEN ZUR KONFLIKTVERMEIDUNG

-  **K12** Schutz von landschaftsprägenden Alleebäumen durch Zaun (gem. DIN 18920 Schutz von Bäumen bei Baumaßnahmen)
-  **K10** Archäologische Auswertung des Bodendenkmals mit den relevanten angrenzenden Flächen in Zusammenarbeit mit den Fachbehörden der Denkmalpflege nach Bedarf während der Bauarbeiten




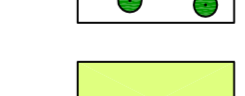


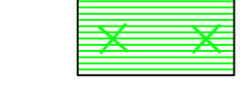



AUSGLEICHMASSNAHMEN

-  **A4 KV** Sanierung der ökologisch verarmten Kulturlandschaft im Nordwesten Gilchings. Die Ausgleichsfläche besteht aus fünf Teilflächen in einer tatsächlichen Größe von (1,51 ha) 1,70 ha (naturschutzrechtlich wirksame Größe (0,79 ha) 0,85 ha)
 - A4.1, A4.2, A4.5, Flurdurchgrünung und Extensivierung zu Rohbodenstandorten
 - Förderung und Wiederherstellung lebensraumtypischer (Sonder-) Strukturen als Lebensraumkomplex für Offenlandarten
 - Verbesserung der Nahrungsversorgung durch Umwandlung von Acker in Offenlandstandorte (z.T. Rohbodensukzession) sowie eine zeitlich gestaffelte Nutzung (unterschiedliche Mahdtermine)
 - A4.3 und A4.4 und A4.6 Flurdurchgrünung und Extensivierung von Grünland
 - Flurdurchgrünung mit kleinteiligen Strukturen
 - Anlage einer Streubliese mit Strukturelementen
 - Entwicklung naturnaher Trocken-, Feucht- und Gehölzflächen zur Strukturreichung des Gebietes








GESTALTUNGSMASSNAHMEN

-  **G6 K6** Aufbau eines straßenanahen Waldrandes durch Pflanzung von standortgerechten Sträuchern zur Wiederherstellung der Waldfunktion Klimaschutz, regional
-  **G7 K8** Pflanzung von schattenverträglichen Straucharten auf einer Breite von 3 Metern. Einseitig schattenverträglicher-Saummischung
-  **G8 BB, K9** Neugestaltung des Landschaftsbildes durch Gestaltung des Lärmschutzwalls im Offenland des Gilchinger Beckens. Reduktion der Beeinträchtigungen der Blickbeziehungen der Außenbereichsiedlungen
-  **G9 K9** Pflanzung einer siedlungsbegleitenden Baumreihe zur landschaftsgerechten Eingrünung der Straße. Verbindung des Ortsrandgrüns mit den Ausgleichsmaßnahmen Flurdurchgrünung, sowie Verzahnung des Ortsrandes mit der Landschaft westlich der Straße
-  **G10 K11** Gewässerrenaturierung (Teilstück) eines nährstoffreichen Grabens. Naturnaher Gewässergestaltung im Bereich des rückgebauten Straßenabschnitts, Anlage von Pufferstreifen(5m)
-  **G11 K12** Anlage straßenbegleitender Baumreihen (Sommerlinde – Tilia platyphyllos), Entwicklung eines wärmelebenden Saums durch Sukzession auf Kies nach Rückbau des bestehenden Straßenkörpers. Auf den übrigen Flächen Rohbodenstandort mit Entwicklungsziel Gras- und Krautflur nährstoffarm.

ZEICHENERKLÄRUNG MASSNAHMEN

-  Waldrandaufbau: äußere Waldrandlinie
-  Gehölzfläche: geschlossene Strauch- und Baumpflanzung
-  Streubäume und Strauchhecke auf frischer Extensivwiese
-  Einzelbaumpflanzung
-  Landschaftsrasen
-  Rohbodenstandort ohne Oberboden
-  Schutzzaun während der Bautätigkeiten gem. DIN
-  Rückbau und Rekultivierung von versiegelten Straßen und Wegen
-  Beeinträchtigungszonen im Straßennahbereich
-  Grenze des Plangebietes


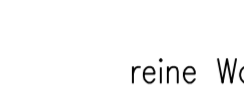



SCHUTZGEBIETE/ BESTAND

-  **LSG** Landschaftsschutzgebiet
-  Trinkwasserbrunnen
-  Schutzzone I
-  Vorschlag zum Trinkwasserschutzgebiet für Brunnen IV (Nur in Sicht und Nähe)
-  Trinkwasserschutzgebiet Bestand
-  Äußerer Waldrand
-  Bodendenkmal (nachrichtliche Übernahme aus dem Flächennutzungsplan mit Nr.)

ZEICHENERKLÄRUNG Planung Straße

-  Gehweg
-  Einseitige Abdeckung
-  Bürgersteig
-  Fahrbahn
-  Darmstraße
-  Geh-/Fahrbweg
-  Darmüberführung
-  Pflaster
-  Landschaftswall

SIEDLUNGSFLÄCHEN

-  allgemeine Wohnanlage
-  reine Wohnanlage
-  Dorfgebiet
-  Sondergebiet
-  Gewerbegebiet

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |
|-----|--|------------|---------|
| T3 | Entwurf des Einzel schattenverträgliches Baumreihung in G7 | 01.07.2016 | Goslich |

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |
|-----|--|------------|---------|
| T2 | Anpassung des Konflikts KV an die geänderte technische Planung - Verlegung des Geh- und Fahrbweges vom Pflasterweg zum BIV 4 - Zusätzlicher Fuß- und Fahrbweg auf Pflaster 2015 - Anpassung des Landschaftsbildes bei 3 x 400 (Verdichtung) - Verlegung des Landschaftsbildes im Bereich südlich des BIV 6 | 20.11.2015 | Goslich |

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |
|-----|--|------------|----------|
| T1 | Anpassung der Landschaftsrasen an den zusätzlich gefällten bzw. geänderten Geh- und Fahrbweg - Anpassung der Ausgleichsfläche A4 an geänderte Unterführung BIV - Anpassung der Ausgleichsfläche A4 an geänderte Unterführung BIV - Neuausweisung zusätzlicher Ausgleichsflächen A4.6 im Bereich BIV 6 durch zusätzliche Verengung | 15.06.2012 | Rohweder |

| Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt Christoph Goslich | | Datum | Name |
|---|------------|----------|------|
| bearbeitet | Jul 2011 | Rohweder | |
| gezeichnet | Aug. 2011 | Rohweder | |
| geprüft | 20.11.2015 | | |

Gemeinde Gilching

Planfeststellung

St 2069 Olching - Starnberg Westumfahrung Gilching

Landchaftspflegerischer Maßnahmenplan

Maßstab 1 : 2000

| | | | |
|--|--|--|--|
| Aufgestellt: Gilching, den 16.08.2011 Gemeinde Gilching | 1. Februar 2011, 2011 Gilching, den 16.08.2011 Gemeinde Gilching | 3. Februar 2011, 2015 Gilching, den 31.08.2015 Gemeinde Gilching | 1. Februar 2011, 2015 Gilching, den 31.08.2015 Gemeinde Gilching |
|--|--|--|--|

Manfred Walter, 1. Bürgermeister

