



ZEICHENERKLÄRUNG LANDSCHAFTSPFLEGERISCHE BEGLEITPLANUNG

SCHUTZMASSNAHMEN ZUR KONFLIKTVERMEIDUNG

- S1 K12** Schutz von landschaftsprägenden Alleebäumen durch Zaun (gem. DIN 18920 Schutz von Bäumen bei Baumaßnahmen)
- S2 K10** Archäologische Auswertung des Bodendenkmal mit den relevanten angrenzenden Flächen in Zusammenarbeit mit den Fachbehörden der Denkmalpflege nach Bedarf während der Bauarbeiten

AUSGLEICHMASSNAHMEN

- A4 KV** Sanierung der ökologisch verarmten Kulturlandschaft im Nordwesten Gilchings. Die Ausgleichsfläche besteht aus fünf Teilflächen in einer tatsächlichen Größe von (1,51 ha), 1,56 ha (naturschutzrechtlich wirksame Größe (0,75 ha) 0,78 ha)
 - A4.1, A4.2, A4.5, A4.6, Flurdurchgrünung und Extensivierung zu Rohbodenstandorten
 - Förderung und Wiederherstellung lebensraumtypischer (Sonder-) Strukturen als Lebensraumkomplex für Offenlandarten.
 - Verbesserung der Nahrungsversorgung durch Umwandlung von Acker in Offenlandstandorte (z.B. Rohbodensukzession) sowie eine zeitlich gestaffelte Nutzung (unterschiedliche Mahltermine)
 - A4.3 und A4.4 Flurdurchgrünung und Extensivierung von Grünland
 - Flurdurchgrünung mit kleinteiligen Strukturen
 - Anlage einer Streuobstwiese mit Strukturelementen
 - Entwicklung naturnaher Trocken-, Feucht- und Gehölzflächen zur Strukturaneicherung des Gebietes

GESTALTUNGSMASSNAHMEN

- G6 K6** Aufbau eines straßenanahen Waldrandes durch Pflanzung von standortgerechten Strüchern zur Wiederherstellung der Waldfunktion Klimaschutz, regional
- G7 K8** Pflanzung von schattenverträglichen Straucharten auf einer Breite von 3 Metern. Einsatz schattenverträglicher Saummischung
- G8 BB, K9** Pflanzung von siedlungsbegleitenden Einzelbäumen und Gehölzen zur landschaftsgerechten Eingrünung der Straße und zur Entwicklung der innerörtlichen Grünzüge von Gilching
- G8 BB, K9** Neugestaltung des Landschaftsbildes Dichte Gehölzpflanzung zur Gestaltung des Landschaftsbildes im Offenland des Gilchinger Beckens. Reduktion der Beeinträchtigungen der Blickbeziehungen der Außenbereichsiedlungen
- G9 K9** Pflanzung einer siedlungsbegleitenden Baumreihe zur landschaftsgerechten Eingrünung der Straße Verbindung des Ortsrandgrüns mit den Ausgleichsmaßnahmen Flurdurchgrünung, sowie Verzahnung des Ortsrandes mit der Landschaft westlich der Straße
- G10 K11** Gewässerranaturierung (Teilstück) eines nährstoffreichen Grabens Naturnaher Gewässergestaltung im Bereich des rückgebauten Straßenabschnitts, Anlage von Pufferstreifen(5m)
- G11 K12** Anlage straßenbegleitender Baumreihen (Sommerlinde – Tilia platyphyllos), Entwicklung eines wärmelebenden Saums durch Sukzession auf Kies nach Rückbau des bestehenden Straßenkörpers. Auf den übrigen Flächen Rohbodenstandort mit Entwicklungsziel Gras- und Krautflur nährstoffarm.

ZEICHENERKLÄRUNG MASSNAHMEN

- Waldrandaufbau: äußere Waldrandlinie
- Gehölzliche: geschlossene Strauch- und Baumpflanzung
- Streuobstbäume und Strauchhecke auf frischer Extensivwiese
- Einzelbaumpflanzung
- Landschaftsrasen
- Rohbodenstandort ohne Oberboden Entwicklungsziel: Halbtrockenrasen
- Schutzzaun während der Bauarbeiten gem. DIN
- Rückbau und Rekultivierung von versiegelten Straßen und Wegen
- Beeinträchtigungszone im Straßennahbereich
- Grenze des Plangebietes

SCHUTZGEBIETE/ BESTAND

- LSG Landschaftsschutzgebiet
- Trinkwasserbrunnen Schutzzone I
- Vorschlag zum Trinkwasserschutzgebiet für Brunnen IV (Bau Nr. 24453 und 44533)
- Außerer Waldrand
- Bodendenkmal (nachrichtliche Übernahme aus dem Flächennutzungsplan mit Nr.)

ZEICHENERKLÄRUNG Planung Strasse

- Gehweg
- Einweihabsicherung
- Mulde
- Bordstein
- Fahrbahn
- Trasstrassen
- Geh-7 Fahrbahn
- Dammböschung
- Pflaster
- Landschaftswall

SIEDLUNGSFLÄCHEN

- allgemeine Wohnanlage
- reine Wohnanlage
- Dorfgebiet
- Sondergebiet
- Gewerbegebiet

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
1	-Anpassung der Landschaftszone an den zusätzlich geplanten bzw. geänderten Geh- und Radweg -Anpassung der Ausgleichsfläche A4.2 im gebäude-Überschneidungsbereich -Anpassung der Ausgleichsfläche A4.4 im gebäude-Überschneidungsbereich -Anpassung zusätzlicher Ausgleichsfläche A4.6 im Bereich B6 durch zusätzliche Verengung	15.06.2012	Rohweder

Blatt Nr.	Datum	Name
2 T	15.06.2012	Rohweder
2 T	04.08.2011	Goslich

Gemeinde Gilching

Planfeststellung

St 2069
Ochling - Stamben
Westumfahrung Gilching

Landschaftspflegerischer Maßnahmenplan

Maßstab 1 : 2000

Aufgestellt: Gilching, den 16.08.2011
Gemeinde Gilching

Manfred Walther, 1. Bürgermeister
Gilching, den 31.08.2012
Gemeinde Gilching

Manfred Walther, 1. Bürgermeister